

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONI E DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Il **sottoscritto**, richiedente il permesso di costruire, con la presente domanda :

- consapevole del fatto che, in caso di **dichiarazione mendace** o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice Penale (art. 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative legate all'istanza;
- consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il sottoscritto **decadrà** dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000;

ai sensi e per gli effetti dell' art. 47 del D.P.R. 445/2000.

DICHIARA

- di non violare diritti di terzi o condominiali e di essere titolare, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 380/01, del seguente diritto sull'immobile catastalmente distinto nel Foglio_____Mapp._____ oggetto della presente domanda:
- Proprietario
 - Avente altro titolo per richiedere il permesso di costruire: (es. usufruttuario)
 - Altro: (es.: allega delega/assenso della proprietà)

legittimante **tutte le opere** descritte negli elaborati grafici. Si precisa che il titolo contiene le seguenti condizioni essenziali e/o limitazioni: _____

- che sull'immobile oggetto dell'intervento è stata presentata apposita domanda di Condonò edilizio ai sensi della legge n. 47/85 o n. 724/94 in data _____ a nome di _____, residente a _____, Via _____, n. _____, in qualità di _____;
- che sull'immobile oggetto dell'intervento non vi è alcuna domanda di Condonò edilizio ai sensi della legge n. 47/85 o n. 724/94;

Data _____

Firma _____

Si allega fotocopia del documento d'identità ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000

AUTORIZZAZIONE AI SENSI DEL D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" art. 13
Autorizzo il trattamento dei dati forniti per l'istruttoria delle procedure da me richieste. Tale consenso riguarda anche, più specificamente, l'attività svolta dagli Enti terzi competenti nel rilascio di autorizzazioni/permesso di costruire/nulla osta o in quanto destinatari di comunicazioni e l'attività svolta da terzi fornitori di servizi al Comune, anche al fine di rilevare lo stato di soddisfazione dell'utenza.

Data _____

Firma _____

- le opere in progetto sono soggette alle prescrizioni di cui alla legge 5/03/90, n. 46, pertanto si riserva di allegare progetto redatto da tecnico abilitato alla comunicazione d'inizio effettivo dei lavori;
 - le opere in progetto non sono soggette alle prescrizioni di cui alla legge 5/03/90, n. 46 in quanto non rientranti nella casistica prevista all'art. 4 del Regolamento di Attuazione approvato con DPR 6/12/91, N.447.
9. L. 447/95 (tutela da inquinamento acustico):
- le opere in progetto rispettano le prescrizioni di cui di cui alla legge 447/1995 e relativi regolamenti attuativi, pertanto si allega documentazione inerente la previsione dell'impatto acustico/del clima acustico prevista dall'art. 8 della predetta della legge;
 - le opere in progetto non sono soggette alle prescrizioni di cui alla legge 447/1995 e relativi regolamenti attuativi.
10. le opere in progetto rispettano le prescrizioni previste dalla L. 36/01 e dalla L.R. 27/93 (fasce di rispetto da elettrodotti esistenti).
11. le opere in progetto rispettano le prescrizioni previste dall'art. 338 del R.D. 1265/1934 e dall'art. 57 del DPR285/1990, come modificati dall'art. 28 della L. 166/2002 (fasce di rispetto cimiteriali).
12. le opere in progetto rispettano le prescrizioni previste dal D.Lgs. 152/1999 (scarico delle acque e fasce di rispetto da pozzi e sorgenti). Per lo scarico delle acque reflue è previsto:
- il recapito nella rete fognaria pubblica;
 - il trattamento di chiarificazione in fossa Imhoff e dispersione a mezzo di subirrigazione in suolo, in quanto per lo scarico è prevista una soglia inferiore a 100 abitanti equivalenti e la zona;
13. altro _____
14. le opere in progetto rispettano le prescrizioni previste dalle N.T.A. vigenti e dal Codice della Strada in relazione alle fasce di rispetto stradali.
15. le opere in progetto **rispettano** le prescrizioni previste dalla Deliberazione di Giunta Regionale per le distanze da **allevamenti intensivi**).

Data _____

Firma del Progettista _____

DATI TECNICI DI PROGETTO (a cura del progettista incaricato)**A) IMMOBILE**

- L'immobile è censito all'Agenzia del Territorio di Verona come segue:

N.C.T.R. al FG _____ mapp. _____

N.C.E.U. Foglio _____ mapp. _____

- DESTINAZIONE DI PRG: ZONA _____
- PIANO ATTUATIVO denominato _____ approvato con delibera del C.C. n. _____ del _____
- RICADENTE ALL' **INTERNO** o **ESTERNO** DEL PERIMETRO DEL CENTRO ABITATO ai sensi del codice della strada
- PRECEDENTI¹

B) INDICI URBANISTICO - EDILIZI

		STATO ATTUALE	PREVISIONI P.R.G.	DATI PROGETTO
1. Superficie del lotto	mq	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ
2. Volume	mc	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ
3. Indice di edificabilità	mc/mq	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ
4. Area coperta	mq	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ
5. Rapporto di copertura	%	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ
6. Altezza	ml	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ
7. Distanze dai confini	ml	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ
8. Distanza dal ciglio stradale	ml	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ
9. Distanza tra fabbricati	ml	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ
10 Superficie scoperta a verde	mq	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ

C) AUTORIMESSE E PARCHEGGI

		STATO ATTUALE	PREVISIONI P.R.G.	DATI PROGETTO
11. Superficie complessiva a parcheggio (L. 122/89)	mq	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ
12. Superficie interna	mq	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ
13. Superficie esterna	mq	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ	ξ _____ ξ

data _____

IL PROGETTISTA (timbro e firma) _____

¹ indicare eventuali convenzioni, condoni, varianti o altro.

A	ALLEGATI ELABORATI GRAFICI 3 copie + 3 per vincolo BA N.B. Indicare, sulle piante e sulle sezioni , le parti da demolire e da costruire, rispettivamente con colore giallo e rosso con colore verde le parti oggetto di eventuale domanda di condono edilizio (L. 47/85) ed in azzurro le parti oggetto di sanatoria	SU SUPP. CARTACEO
1)	<u>Planimetria da estratto</u> catastale aggiornato (1:1000 o 1:2000) orientata, indicante i numeri dei mappali di proprietà interessati dall'intervento (dovranno ovviamente essere coincidenti con l'atto di proprietà: in caso contrario, dovrà essere prodotta dettagliata corrispondenza catastale);	<input type="checkbox"/>
2)	<u>Ingrandimento 1:500/1:200 con:</u> a) zonizzazione di P.R.G. b) evidenziazione eventuali allargamenti stradali c) misure del lotto d) distanze da confini e) distanze da fabbricati f) distanze da strade g) quote lotto o profilo h) sistemazione degli spazi esterni	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3)	<u>Planimetria</u> dettagliata con individuazione standards a parcheggio e calcolo standards minimi necessari (L. 122/89)	<input type="checkbox"/>
4)	<u>Piante quotate in scala 1:100 dei vari piani e della copertura indicanti:</u> a) destinazione d'uso b) dimensioni esterne/interne c) dimensioni finestre d) piante di eventuali fabbricati da demolire	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6)	<u>Sezioni in scala 1:100 sia longitudinale che trasversale oltre che nei punti significativi, indicanti:</u> a) quote ai vari livelli riferite allo 0.00 b) altezza interna e spessore solai c) altezza in gronda	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7)	<u>Prospetti in scala 1:100 su tutti i lati, definiti nei particolari architettonici (contorni finestre, modanature, mensole di gronda) e nel caso che l'edificio si affianchi ad altri esistenti, il prospetto su strada dovrà comprendere almeno la rappresentazione dei fabbricati contigui</u>	<input type="checkbox"/>
8)	<u>Tabella indicante la metratura dei vari locali, con l'indicazione dei rapporti di aereoilluminazione</u>	<input type="checkbox"/>
9)	<u>Tavola relativa agli scarichi reflui (n. 3 copie) riportante:</u> o schema della rete di fognatura;	<input type="checkbox"/>
13)	<u>Tavola relativa alla L. 13/89 e L. 104/92 che evidenzi:</u> a) scale b) ascensori c) bagni adattabilità/accessibilità d) percorsi comuni	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

B	DOCUMENTI	SU SUPP. CARTACEO
1)	Relazione tecnica descrittiva dell'intervento proposto in 3 copie	<input type="checkbox"/>
2)	<p>(In caso di richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 159 D. Lgs. 42/04- vincolo ambientale/paesaggistico) in 3 copie</p> <p>2.1.) <u>relazione tecnico descrittiva</u>, comprendente i criteri di scelta e l'uso dei materiali impiegati nonché motivate valutazioni sull'incidenza complessiva e sulla visibilità dell'intervento progettato nel più vasto contesto ambientale in cui si inserisce, oltre che, in ordine alle motivazioni del vincolo, dimostrazione in concreto della compatibilità dell'intervento col mantenimento e l'integrità dei valori dei luoghi oggetto di tutela;</p> <p>2.2.) <u>documentazione fotografica</u> dei manufatti o complesso edilizio in progetto, estesa al contesto ambientale circostante, corredata da planimetria grafica di riferimento ai coni ottici di ripresa. (In caso di intervento da inserire in contesti di <i>particolare</i> pregio storico, paesistico ed ambientale si invita ad allegare una elaborazione grafico – fotografica a simulazione dell'inserimento dell'opera nei luoghi destinati)</p>	<input type="checkbox"/>
3)	Documentazione fotografica con angoli riprese in 1 copia;	<input type="checkbox"/>
4)	Modello ISTAT (per nuove costruzioni, ampliamenti)	<input type="checkbox"/>
5)	Atto di proprietà registrato e trascritto o altro titolo idoneo a richiedere la concessione: n. 1 copia solo nel caso manchi l'autocertificazione	<input type="checkbox"/>
6)	Fotocopia del documento d'identità del richiedente (in caso vengano allegate dichiarazioni sostitutive di atti notori)	<input type="checkbox"/>
7)	Consenso confinante	<input type="checkbox"/>
8)	Altro	<input type="checkbox"/>

Si dichiara, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, che tutte le copie degli allegati presentati (tavole progettuali, documentazione fotografica, ecc.) sono identiche.

Data _____

IL PROGETTISTA

IL RICHIEDENTE

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Gentile signore/a

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003), la informiamo che:

- a) i dati personali ed anche sensibili, da Lei forniti, verranno trattati per le finalità istituzionali volte allo svolgimento e conclusione del procedimento relativo alla domanda di permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/01, presentata nel rispetto di leggi e regolamenti; Il trattamento dei dati avverrà presso il Comune di Terrazzo, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, nonché per l'eventuale pubblicazione in Internet per i servizi offerti on-line; titolare del trattamento è il Comune di Terrazzo.
- b) Il conferimento dei dati è obbligatorio, in caso di mancato conferimento la domanda di cui sopra diverrà improcedibile e conseguentemente non verranno assentiti gli interventi edilizi relativi.
- c) I dati potranno essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati o diffusi esclusivamente nei limiti previsti da norme di legge o regolamento;

Lei potrà esercitare, in ogni momento e rivolgendosi al responsabile indicato, i diritti di cui all'art. 7 del Codice nei confronti del titolare del trattamento e in particolare il diritto di conoscere i propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione di dati erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi