



COMUNE DI TERRAZZO

PROVINCIA DI VERONA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **36** Reg. Delibere del **20-04-15**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DELL'OPERA PUBBLICA:
"RISTRUTTURAZIONE DELLE EX SCUOLE PER LA FORMAZIONE DI UNA
STRUTTURA CON FINALITA' CULTURALI E DI PROMOZIONE DEL TERRITORIO".**

L'anno **duemilaquindici** addì **venti** del mese di **aprile** alle ore **21:05**, in seguito a regolari inviti si è riunita la GIUNTA COMUNALE nella solita sala delle adunanze, come in appresso:

| | | |
|--------------------------|---------------------|-----------------|
| ZAMBONI SIMONE | SINDACO | Presente |
| BARDON FRANCESCO | VICE-SINDACO | Presente |
| CHINAGLIA SABRINA | ASSESSORE | Presente |

Partecipa all'adunanza il SEGRETARIO COMUNALE Comunale FOCACCIA SILVANO.

Constatato legale il numero degli intervenuti il Sig. ZAMBONI SIMONE nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita l'adunanza a discutere e deliberare sull'OGGETTO SOPRAINDICATO.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

Che l'Amministrazione Comunale ha inteso procedere alla realizzazione di uno stralcio funzionale nell'intervento di recupero/ristrutturazione delle ex scuole del capoluogo titolato "Ristrutturazione delle Ex Scuole per la formazione di una struttura con finalità culturali e di promozione del territorio – Il stralcio Esecutivo”;

Che il progetto si propone il completamento dell'opera avviata nel 2011 con l'esecuzione di un primo intervento per la ristrutturazione/recupero dell'edificio delle ex scuole elementari del capoluogo, edificio eclettico costruito negli anni venti del secolo scorso ed utilizzato sino agli anni novanta quale scuole elementare;

Che sulla Gazzetta Ufficiale n. 194 – serie generale – del 20 agosto 2013, è stata pubblicata la Legge 9 agosto 2013 n. 98 di con versione con modifiche del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 recante *"Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia"*;

Visto l'art. 18, comma 9, del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 convertito nella Legge 9 agosto 2013 n. 98 altrimenti nota come programma *"6000 Campanili"*;

Vista la deliberazione di Giunta Municipale n. 81 del 30.09.2013, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dell'opera pubblica *"Ristrutturazione delle Ex Scuole per la formazione di una struttura con finalità culturali e di promozione del territorio – Il stralcio Esecutivo"* per l'importo complessivo di € 680.000,00;

Vista la deliberazione di Giunta Municipale n. 85 del 16.10.2013, esecutiva, con la quale è stata approvata l'istanza di contributo finanziario di cui all'art. 18, comma 9, del D.Lgs n. 69 del 21.06.2013 convertito nella Legge n. 98 del 9 agosto 2013 del 21.10.2013, la nomina del Responsabile del Procedimento, la relazione illustrativa firmata dal R.U.P. e il disciplinare che regola i rapporti tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed il Comune di Terrazzo tanto al fine dell'inoltro della richiesta di contributo che la successiva gestione;

Vista la nota n. 1088 del 02.02.2015 con la quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, comunicava l'ammissibilità al finanziamento, e l'inserimento nell'elenco approvato con il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 29 del 30.01.2015 dell'intervento *"Ristrutturazione delle Ex Scuole per la formazione di una struttura con finalità culturali e di promozione del territorio – Il stralcio Esecutivo"* e richiedeva la sottoscrizione del Disciplinare per la successiva approvazione ed assunzione dell'impegno di spesa;

Vista la nota prot. 3941 del 23.03.2015 con la quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato la registrazione presso gli organi di controllo del D.M. 29 del 30.01.2015, il procedere dell'attività di sottoscrizione dei Disciplinari ed alla loro approvazione invitando i Comuni interessati a portare a compimento le attività necessarie per poter predisporre la determina a contrarre entro il termine del 30 aprile 2015 come previsto dal D.L. 133/2014 avvisando che il mancato rispetto di tale termine comporta la revoca del finanziamento;

Visto che con determinazioni del responsabile dell'ufficio tecnico n. 21 e 22 in data 11.03.2015 sono stati affidati rispettivamente gli incarichi di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori dell'opera pubblica del Comune di Terrazzo "Ristrutturazione delle Ex Scuole per la Formazione di una Struttura con Finalità Culturali e di Promozione del Territorio" e l'incarico relativo al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (redazione del piano di sicurezza e coordinamento, del fascicolo dell'opera e dei relativi allegati) e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, si sensi e per gli effetti del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. della medesima opera agli ing. Bisighin Loris e Migliorini Andrea di Legnago;

Visto ed esaminato il progetto esecutivo, redatto dai suddetti professionisti e pervenuto al prot. al n. 1687 e 1688 in data 20.04.2015 per l'importo di € 680.000,00 e composto dai seguenti elaborati:

- tav 1.0 Inquadramento generale
- tav 2.0 Relazione illustrativa e tecnica dell'intervento
- tav 3.0 Stato di fatto e di progetto: pianta sistemazioni esterne
- tav 3.1 Stato di fatto : demolizioni esterne
- tav 3.2 Stato di progetto sistemazione esterne
- tav 3.3 Stato di fatto e di progetto: piante piano seminterrato e rialzato
- tav 3.4 Stato di fatto e di progetto: sezioni
- tav 3.5 Stato di fatto e di progetto: prospetti
- tav 3.6 Stato di progetto: particolari costruttivi piano rialzato
- tav 3.7 Stato di progetto: sezioni e particolari costruttivi ascensore
- tav 3.8 Abaco dei serramenti
- tav 4.0 Particolare scala ovest, particolare cordolo parcheggi lato est, particolare plinto prefabbricato per palo illuminazione
- tav 4.1 Particolare fondazioni nuovo ascensore, particolare armatura scala esterna accesso piano interrato e particolare contromuro locale interrato
- tav 4.2 Armatura struttura in elevazione vano ascensore
- tav 4.3 Relazione di calcolo ascensore e scala lato ovest
- tav 4.4 Tabulati di calcolo
- tav 5.1 Impianto idraulico : piano seminterrato e planimetria esterna
- tav 5.2 Impianto idraulico : schema centrale termica
- tav 5.3 Impianto idraulico : Stato di fatto pianta fognature
- tav 5.4 Impianto idraulico : Stato di progetto pianta fognature
- tav 6.0 Relazione specifica impianti elettrici
- tav 6.1 Schemi elettrici unifilari di potenza e funzionali
- tav 6.2 Schema planimetrico di installazione e particolari costruttivi
- tav 7.0 Computo metrico estimativo
- tav 7.1 Computo metrico
- tav 7.2 Elenco prezzi unitary
- tav 7.3 Quadro economic
- tav 8.0 Capitolato speciale d'appalto - norme amministrative e tecniche
- tav 9.0 Cronoprogramma
- tav 10.0 Piano di manutenzione
- Piano sicurezza e coordinamento
- Fascicolo caratteristiche dell'opera
- Tav..01 – planimetria di cantiere

Visto il quadro economico dell'opera che ammonta complessivamente ad € 650.000,00 da finanziarsi con il contributo totale a fondo perduto del bando in corso di pubblicazione, così ripartiti:

| | | |
|---|------------|------------|
| - Lavori a misura | € | 469.492,37 |
| - Lavori a corpo | € | 43.200,00 |
| - Oneri per la sicurezza | € | |
| | Totale | importo |
| | 521.692,37 | opere |
| | | € |
| SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| - Allacciamenti ed interferenze IVA inclusa | € | 13.000,00 |
| - Imprevisti Iva Inclusa | € | 1.000,00 |
| - Spese tecniche per | | |

| | | |
|--|--|---------------------|
| - Progettazione Definitiva esecutiva | | |
| - Direzione lavori e contabilità lavori | | |
| - Certificato di Regolare esecuzione | | |
| - Coordinatore per la sicurezza in fase di progetto ed esecutiva | | |
| - Accatastamento | | |
| - Collaudo Statico | | € 65.000,00 |
| - IVA 10% sui lavori | | € 52.169,24 |
| - IVA 22% e previdenza su spese tecniche | | € 17.472,00 |
| - Fondo incentivante 2% x0,30 | | € 3.13,15 |
| Totale somme a disposizione | | € 158.307,63 |
| IMPORTO COMPLESSIVO | | € 680.000,00 |

Considerato che ci si è avvalsi della facoltà prevista dal comma 2 art. 93 del D.Lgs. 163/2006 omettendo la progettazione definitiva in virtù della presenza di lavori di non rilevante complessità e inserendo nel progetto esecutivo già tutti gli elementi previsti dal livello omesso;

Visto il D.Lgs 12 aprile 2006 n° 163 e s.m.i. ed il relativo Regolamento di Attuazione, D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 e s.m.i.;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi legge;

D E L I B E R A

Per quanto esposto in premessa quanto segue:

1. Di approvare il progetto esecutivo, dell'importo complessivo di Euro 680.000,00 dei lavori dell'opera pubblica: "Ristrutturazione delle Ex Scuole per la Formazione di una Struttura con Finalità Culturali e di Promozione del Territorio" redatto dagli ing. Bisighin Loris e Migliorini Andrea di Legnago e costituito dagli elaborati elencati in premessa;
2. Di dare atto che al finanziamento della spesa complessiva di € 680.000,00 si provvederà con fondi statali ai sensi del D.L. 21/06/2013, n. 69 (art. 18, c. 9), convertito in legge 9/08/2013, n. 98 - Primo Programma "6000 Campanili" - di cui al Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 46 del 13/02/2014 (Cod. Intervento 0331), successivamente rettificato con il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 81 del 13.03.2014;
3. Di demandare al Responsabile del relativo servizio ed al Responsabile Unico del Procedimento l'adozione dei conseguenti provvedimenti e del completamento dell'iter finalizzato all'individuazione della ditta ed all'esecuzione dei lavori;
4. Di dare atto che la presente delibera verrà affissa all'Albo Pretorio Comunale on-line e trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000;
5. Di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza a provvedere.

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DELL'OPERA PUBBLICA: "RISTRUTTURAZIONE DELLE EX SCUOLE PER LA FORMAZIONE DI UNA STRUTTURA CON FINALITA' CULTURALI E DI PROMOZIONE DEL TERRITORIO".

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA si esprime parere Favorevole

Terrazzo, 20-04-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Granzarolo Antonio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE si esprime parere Favorevole

Terrazzo, 20-04-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Spazian Maria Grazia

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to ZAMBONI SIMONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FOCACCIA SILVANO

VISTO: si attesta la copertura finanziaria e la registrazione dell'impegno di spesa ai sensi del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Terrazzo, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000), e contestualmente viene trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n° 267/2000.

E' stata trasmessa alla Prefettura di Verona in data _____ ai sensi dell'art. 135/2° comma del D.Lgs. n° 267/2000.

Terrazzo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FOCACCIA SILVANO

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Terrazzo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
FOCACCIA SILVANO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva in data _____ ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000.

Terrazzo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FOCACCIA SILVANO